

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(مادر تخصصی)



شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی

قرارداد

موضوع قرارداد : تعمیر و نگهداری و بهره برداری از کلیه تاسیسات تولید، انتقال، ذخیره، توزیع، انشعابات آب شرب، گندزدایی آب و سایر امورات مرتبط با این بخش در روستاهای شهرستانهای شوط و پلدشت

نام پیمانکار : شرکت مهر آور بتن غرب

شماره: ۳۵۵۱۴

تاریخ: ۳۰/۱۱/۱۴۰۳

فهرست مندرجات :

جلد اول :

فصل اول : موافقتنامه

فصل دوم : شرایط خصوصی پیمان

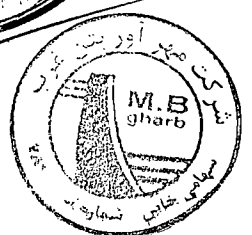
فصل سوم : مشخصات فنی عمومی و خصوصی

فصل چهارم : فهرست بها و مقادیر کار

فصل پنجم : شرایط مناقضه، فرمها، بخشنامه ها و دستورالعمل ها

فصل ششم : جداول ۱-۲-۳-۴

محمد اشرفی



فصل اول :

موافقتنامہ

محمد اشرفی

F



موافقتنامه:

موضوع پیمان:

تعمیر نگهداری و بهره برداری از کلیه تاسیسات تولید ،
انتقال ، ذخیره ، توزیع ، انشعابات آب شرب ، گندزدایی
آب و سایر امورات مرتبط با این بخش در روستاهای
شهرستان های شوط و پلدشت

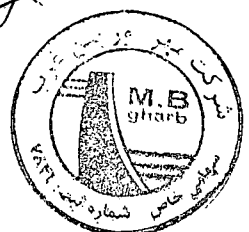
نام پیمانکار:

شماره:

تاریخ:

محمد آشنی

F



این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ---/---/--- بین شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی به نمایندگی آقایان محمد اشرفی به عنوان رئیس هیئت هیات مدیره و مدیر عامل و سید مهدی عصمت ساعتلو نماینده هیئت مدیره، دارای کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸ و به شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو و شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی به نمایندگی آقایان رضا حسینی و سید علی حسینی، دارای کد اقتصادی ۴۱۱۲۵۱۳۷۸۵۱۲ و به شناسه ملی ۱۰۲۲۰۱۱۹۷۲ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوع

موضوع پیمان عبارت است از: تعمیر نگهداری و بهره برداری از کلیه تاسیسات تولید، انتقال، ذخیره، توزیع، انشعابات آب شرب، گندزدایی آب و سایر امورات مرتبط با این بخش در روستاهای شهرستان های شوط و پلدشت

* حراست و حفاظت از کلیه تاسیسات و تجهیزات آبرسانی شامل چاهها، چشمه، مخازن، ایستگاه های پمپاژ، خطوط انتقال، شبکه توزیع آب و تجهیزات و منصوبات آنها.

* مدیریت و راهبری تاسیسات آبرسانی شامل چاهها، چشمه، قنات، خطوط انتقال، ایستگاه های پمپاژ، مخازن ذخیره و شبکه توزیع آب جهت تامین آب شبانه روزی مشترکین آب مطابق استانداردهای ملی کیفیت آب شرب از نقطه تولید تا خود شیر یکطرفه حوضچه کنتور مشترکین، بطوریکه در تمام نقاط شبکه، فشار آب مطلوب تامین گردد.

* تهیه تجهیزات، امکانات، ابزار کار، لوازم ایمنی برای انجام عملیات موضوع پیمان به هر طریق ممکن (اجاره، رهن، سرمایه گذاری، خرید و...) و بکار گیری نیروی انسانی مورد نیاز.

* انجام عملیات تعمیر، مرمت، رفع شکستگی ها و نشست ها در کلیه اتفاقات آب مطابق موضوع پیمان و مقررات جاری کارفرما.

* نگهداری، کنترل فرآیند، بهره برداری و تعمیرات کلیه تاسیسات و تجهیزات تحویلی از کارفرما از جمله تعمیرات ابنیه ای، تعویض الکترومپ ها، تعمیرات الکتریکال و مکانیکال مطابق دستورالعمل های مربوطه.

* نصب شیرآلات جدید، روانکاری شیرآلات موجود شبکه، مرئی سازی شیرآلات مدفون، هم سطح سازی حوضچه شیرآلات، تعمیر یا تعویض شیرهای معیوب، تمیزکاری داخل حوضچه شیرآلات و تهیه و یا بروز رسانی شناسنامه شیرآلات.

* تعویض کنتور های خراب مشترکین بر اساس لیست دریافتی روزانه. (تحويل کنتور به عهده کارفرما میباشد)

* مرئی سازی محفظه شیر قطع کن انشعابات.

* شستشوی دوره ای و اضطراری خطوط انتقال و شبکه آبرسانی و شستشوی اضطراری مخازن.

* احداث و یا بازسازی حوضچه شیرآلات.

* استانداردسازی انشعابات غیرفنی و جمع آوری انشعابات قابل جمع آوری.

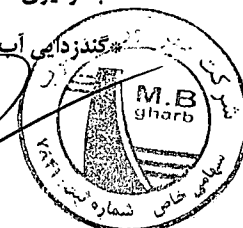
* کشف و شناسائی انشعابات غیر مجاز.

* جمع آوری لوله ها و انشعابات غیر مجاز.

* قطع انشعاب مشترکین

* بکارگیری تمهیدات لازم جهت پیشگیری از وارد آمدن خسارت به اشخاص حقیقی یا حقوقی و پیشگیری از هدر رفتن آب.

* گندزدایی آب، راهبری، بهره برداری و نگهداری سامانه های گندزدایی، کلریناسیون و شستشوی مخازن ذخیره آب روستاها



«انجام سایر امور محوله مرتبط با ماهیت کار آبرسانی و هرگونه عملیات موردنیاز جهت بهره برداری و نگهداری صحیح و اصولی از تاسیسات آبرسانی ابلاغی از طرف کارفرما.

«انجام سایر امور محوله مرتبط با ماهیت کار آبرسانی و هرگونه عملیات موردنیاز جهت بهره برداری و نگهداری صحیح و اصولی از تاسیسات آبرسانی ابلاغی از طرف کارفرما.

«تجهیز و برچیدن کارگاه و انجام کلیه دستورکارهای ابلاغی کارفرما و دستگاه نظارت در قالب موضوع پیمان

ماده ۲: اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف موافقتنامه .

ب شرایط عمومی .

ج شرایط خصوصی .

د فهرست بها و مقادیر کار بر اساس فهارس بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب، شبکه توزیع آب، انتقال و توزیع آب روستایی، بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تاسیسات آب و فاضلاب، تاسیسات برقی و توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۳ می باشد.

و مشخصات فنی: (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.

ز نقشه ها (در صورت لزوم).

خ فرمهای تعمیرات (پیوست شماره ۱).

ر لیست کلی ابنیه و تاسیسات و تجهیزات تحویلی در روز تحویل زمین (پیوست شماره ۲).

م دستورالعمل های بهره برداری تاسیسات و دستورالعملهای نگهداری و تعمیرات برنامه ای و نرم افزار PM و سیستم مدیریت کیفیت و سایر دستورالعملهای ابلاغی از طرف کارفرما در طول مدت قرارداد.

ن رعایت نشریه های سازمان مدیریت و برنامه ریزی در موارد مرتبط اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید.

این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی،

نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و

مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت

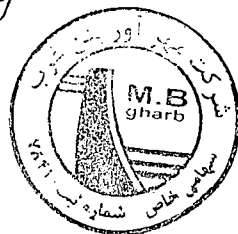
دارد.

م. ب. غارب
مدیر اجرایی

۲

۱

م. ب. غارب



ماده ۳ : مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف) ----- ریال (به عدد) ۱۵۹,۴۷۷,۳۶۵,۸۸۸ ----- ریال است.

ضریب پیمان، برابر است با $\frac{1}{100}$.

تبصره ۲: محل تامین اعتبار این قرارداد عمرانی و سایر منابع میباشد.

ماده ۴: تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

۵ مدت پیمان دوازده ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج تاریخ شروع کار، تاریخ صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ده روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵ : دوره تضمین

حسن انجام عملیات در کلیه کارهای اجرایی شامل اصلاح و توسعه شبکه و خطوط انتقال، احداث و سایر موارد، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶: نظارت بر اجرای کار

نظارت کارگاهی بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده امور آب و فاضلاب شهرستان های شوط و پلدشت و نظارت عالی به عهده معاونت بهره برداری و توسعه آب واگذار شده است که باتوجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

محمد اسرفی

ماده ۷: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: ارومیه انتهای خیابان ارتش شرکت آب و فاضلاب آذربایجانغربی (<http://www.waww.ir>)

نشانی پیمانکار: ارومیه - خیابان ضیاء جنوبی - کوچه ۲ - پلاک ۱۸ - تلفاس: ۳۲۲۲۲۳۳۳
دستی: ۵۷۱۴۶۳۶۳۸۳ - همراه: ۵۹۹۱ ۰۹۱۴۴۴

شرکت مهر آذربایجان غربی

کد شناسه ملی:

۱۰۲۲۰۱۱۹۷۲۰

کد اقتصادی:

۴۱۱۳۵۱۳۷۸۵۲۳

کد ملی صاحبان امضاء:

مدیرعامل و عضو هیات مدیره:

امضاء:

نماینده گان پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

نام و نام خانوادگی: رضا عطار

رئیس هیات مدیره

امضاء:

۶۳۰۲۹۴۵۱

۲۷۵۵۶۳۷۲۰۹

نایب رئیس هیات مدیره

نماینده گان کارفرما: شرکت آب و فاضلاب آذربایجانغربی

نام و نام خانوادگی: محمد اشرفی

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت

امضاء:

نام و نام خانوادگی: سید مهدی عصمت ساعتلو

سرپرست معاونت بهره برداری و نماینده هیئت مدیره

امضاء:

شناسه ملی کارفرما: ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴

کد اقتصادی کارفرما: ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸

