

وزارت نیرو  
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور  
(مادر تخصصی)



شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی

## قرارداد

موضوع قرارداد: تعمیر نگهداری و بهره برداری از کلیه تاسیسات تولید، انتقال، ذخیره توزیع، انشعابات آب شرب، گندزدایی آب سایر امورات مرتبط با این بخش در **روستاهای شهرستان ماکو**

نام پیمانکار: شرکت آریا برج غرب

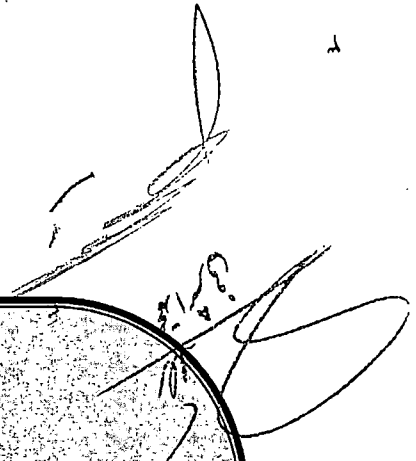
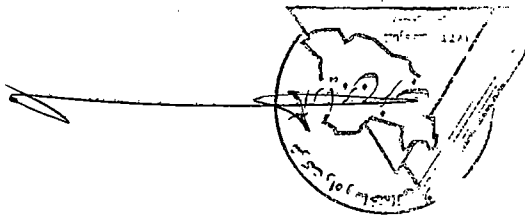
شماره: ۲۵۲

تاریخ: ۱۴۰۴/۷/۱۴

صفحه - از -		دستورالعمل تنظیم اسناد و مدارک قراردادهای مهندسان مشاور و پیمان های پیمانکاران					
مورخ:		پوست بخش نامه شماره ۵۴/۱۴۰ - ۱۰۲/۴۵۸					
مشخصات پیمان		فرم شماره (۲)					
عنوان طرح:	عنوان پروژه: تعمیر نگهداری و بهره برداری از کلیه تاسیسات تولید، انتقال، ذخیره، توزیع، انشعابات آب شرب، گندزدایی آب و سایر امورات مرتبط با این بخش در روستاهای شهرستان ماکو	شماره طرح:	شماره پروژه:	شماره طبقه بندی دستگاه:	اجرائی: ۲۱۶۹۰۰۰		
محل تامین اعتبار:		جاری:		عمرانی:*			
نام پیمانکار:	شرکت آریا برج غرب	رشته کاری مورد نظر:					
شماره تشخیص صلاحیت:	آخرین تاریخ اخذ صلاحیت:	محل اخذ صلاحیت:					
موضوع پیمان:	تعمیر، بهره برداری و نگهداری از کلیه تاسیسات تولید، انتقال، ذخیره، توزیع، انشعابات آب شرب، گندزدایی آب و سایر امورات مرتبط با این بخش در روستاهای شهرستان ماکو	محل اجرا:					
تجهیز و برچیدن کارگاه و کلیه عملیاتی که به تشخیص دستگاه نظارت برای اتمام و بهره برداری از پروژه مورد نیاز باشد.	استان آذربایجان غربی روستاهای شهرستان ماکو						
مبلغ پیمان:	۲۴۳،۷۶۰،۸۷۰،۷۶ ریال	ضریب پیمان:	۰/۸۴۸۸				
مدت پیمان:	۱۲ ماه شمسی						
فهرست بهای واحد پایه رشته	تاریخ انتشار	ضریب منطقه ای	نوع فهرست		درصد برآورد ردیف های غیر پایه کل ردیف ها		
			پایه	غیر پایه	سایر		
بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب	۱۴۰۳	---	*			---	
شبکه توزیع آب	۱۴۰۳	۱/۱۱	*				
انتقال و توزیع آب روستایی	۱۴۰۳	۱/۱۱	*				
بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی	۱۴۰۳	---	*				
تاسیسات برقی	۱۴۰۳	۱/۱۲	*				
توزیع نیروی برق	۱۴۰۳	۱/۱۲	*				
تعدیل آحاد بها	مشمول تعدیل آحاد بها: آری * خیر دستورالعمل حاکم بر تعدیل بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ: ۱۵/۹/۸۲ شاخص مبنای پیمان، سه ماهه ماقبل سه ماهه پیشنهاد قیمت می باشد.						
تاریخ برگزاری مناقصه:	۱۴۰۳/۱۲/۲۴ تاریخ تسلیم پیشنهاد، سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۳						
تاریخ تسلیم آخرین پیشنهاد کتبی:	۱۴۰۳/۱۲/۳						
کنترل ها	در مواردی که برآورد ردیف های غیر پایه، بیش از درصد های مندرج در دستورالعمل مربوط است. مجوز لازم در موعد مقرر از شورای عالی فنی کسب شده است؟ آری خیر در مورد اضافه پیشنهادی، ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟ آری خیر نامہ ابلاغ مجوز به شماره: تاریخ:						
ضوابط و معیارها	ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث، به شماره (های):						
	۴۳۱۱	۴۴۷	۱۲۰	۳۰۳	دستورالعمل کاربرد کلیات، مقدمه فصل ها و پیوستها	دستورالعمل مهندسی ارزش در دوره ساخت	بخشنامه مبارزه با رشوه
	۵۵	۱۲۸	۱۱۰	۱۱۷			آیین نامه ایمنی پیمانکاری
	۱۸۵	۱۲۳	۱۲۴				



Handwritten signature and notes in Persian, including the name 'محمد آشنی' and other illegible text.



فصل پنجم : ۴-۳-۲-۱-۱ خدای اول

فصل ششم : ۴-۳-۲-۱-۲ خدای اول

فصل هفتم : ۴-۳-۲-۱-۳ خدای اول

فصل هشتم : ۴-۳-۲-۱-۴ خدای اول

فصل نهم : ۴-۳-۲-۱-۵ خدای اول

فصل دهم : ۴-۳-۲-۱-۶ خدای اول

فصل یازدهم :

فصل بیستم :

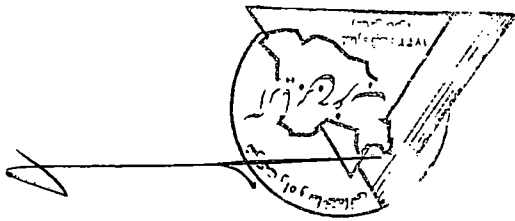
# فصل اول :

## موافقتنامه

محمد  
مختار

۴





Handwritten signature and date: 20/10/2019

**تاریخ:**

**مکان:**

**موضوع:** *موضوع: ...*

*... ..*

*... ..*

**موضوع:**

**موضوع:**

## موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ---/---/--- بین شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی به نمایندگی آقایان محمد اشرفی به عنوان رئیس هیئت هیات مدیره و مدیر عامل و سید مهدی عصمت ساعتلو نماینده هیئت مدیره، دارای کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸ و به شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو و شرکت آریا برنج غربی به نمایندگی آقایان توحید محمد امینی و ۲۸.۲۷۳۹۷۴۷، دارای کد اقتصادی ۴۱۱۱۷۱۱۷۷ ۹۳۶ و به شناسه ملی ۱۰۸۷۱۷۵۳۴۵۳ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد

### ماده ۱ : موضوع

موضوع پیمان عبارت است از : تعمیر نگهداری و بهره برداری از کلیه تاسیسات تولید، انتقال، ذخیره، توزیع، انشعابات آب شرب، گندزدایی آب و سایر امورات مرتبط با این بخش در روستاهای شهرستان ماکو

\* حراست و حفاظت از کلیه تاسیسات و تجهیزات آبرسانی شامل چاهها، چشمه، مخازن، ایستگاه های پمپاژ، خطوط انتقال، شبکه توزیع آب و ... و تجهیزات و منصوبات آنها.

\* مدیریت و راهبری تاسیسات آبرسانی شامل چاهها، چشمه، قنات، خطوط انتقال، ایستگاه های پمپاژ، مخازن ذخیره و شبکه توزیع آب جهت تامین آب شبانه روزی مشترکین آب مطابق استانداردهای ملی کیفیت آب شرب از نقطه تولید تا خود شیر یکطرفه حوضچه کنتور مشترکین، بطوریکه در تمام نقاط شبکه، فشار آب مطلوب تامین گردد.

\* تهیه تجهیزات، امکانات، ابزار کار، لوازم ایمنی برای انجام عملیات موضوع پیمان به هر طریق ممکن (اجاره، رهن، سرمایه گذاری، خرید و...) و بکار گیری نیروی انسانی مورد نیاز.

\* انجام عملیات تعمیر، مرمت، رفع شکستگی ها و ونشتی ها در کلیه اتفاقات آب مطابق موضوع پیمان و مقررات جاری کارفرما.

\* نگهداری، کنترل فرآیند، بهره برداری و تعمیرات کلیه تاسیسات و تجهیزات تحویلی از کارفرما از جمله تعمیرات ابنیه ای، تعویض الکترومپ ها، تعمیرات الکتریکال و مکانیکال مطابق دستورالعمل های مربوطه.

\* نصب شیرآلات جدید، روانکاری شیرآلات موجود شبکه، مرئی سازی شیرآلات مدفون، هم سطح سازی حوضچه شیرآلات، تعمیر یا تعویض شیرهای معیوب، تمیزکاری داخل حوضچه شیرآلات و تهیه و یا بروز رسانی شناسنامه شیرآلات.

\* تعویض کنتور های خراب مشترکین بر اساس لیست دریافتی روزانه. (تحویل کنتور به عهده کارفرما میباشد)

\* مرئی سازی محفظه شیر قطع کن انشعابات.

\* شستشوی دوره ای و اضطراری خطوط انتقال و شبکه آبرسانی و شستشوی اضطراری مخازن.

\* احداث و یا بازسازی حوضچه شیرآلات.

\* استانداردسازی انشعابات غیرفنی و جمع آوری انشعابات قابل جمع آوری.

\* کشف و شناسائی انشعابات غیر مجاز.

\* جمع آوری لوله ها و انشعابات غیر مجاز.

\* قطع انشعاب مشترکین

\* بکارگیری تمهیدات لازم جهت پیشگیری از وارد آمدن خسارت به اشخاص حقیقی یا حقوقی و پیشگیری از هدر رفتن آب.

\* گندزدایی آب : راهبری، بهره برداری و نگهداری سامانه های گندزدایی، کلرسنجی و شستشوی مخازن ذخیره آب روستاها



«انجام سایر امور محوله مرتبط با ماهیت کار آبرسانی و هرگونه عملیات موردنیاز جهت بهره برداری و نگهداری صحیح و اصولی از تاسیسات آبرسانی ابلاغی از طرف کارفرما.

«انجام سایر امور محوله مرتبط با ماهیت کار آبرسانی و هرگونه عملیات موردنیاز جهت بهره برداری و نگهداری صحیح و اصولی از تاسیسات آبرسانی ابلاغی از طرف کارفرما.

«تجهیز و برچیدن کارگاه و انجام کلیه دستورکارهای ابلاغی کارفرما و دستگاه نظارت در قالب موضوع پیمان

## ماده ۲: اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف موافقتنامه .

ب شرایط عمومی .

ج شرایط خصوصی .

د فهرست بها و مقادیر کار بر اساس فهارس بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب ، شبکه توزیع آب ، انتقال و توزیع آب روستایی ، بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی ، کنترلی و ابزار دقیق تاسیسات آب و فاضلاب ، تاسیسات برقی و توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۳ می باشد.

و مشخصات فنی: (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی.

ز نقشهها (در صورت لزوم).

خ فرمهای تعمیرات (پیوست شماره ۱).

ر لیست کلی ابنیه و تاسیسات و تجهیزات تحویلی در روز تحویل زمین (پیوست شماره ۲).

م دستورالعمل های بهره برداری تاسیسات و دستورالعملهای نگهداری و تعمیرات برنامه ای و نرم افزار PM و سیستم مدیریت کیفیت و سایر دستورالعملهای ابلاغی از طرف کارفرما در طول مدت قرارداد.

ن رعایت نشریه های سازمان مدیریت و برنامه ریزی در موارد مرتبط اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور

اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید.

این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی،

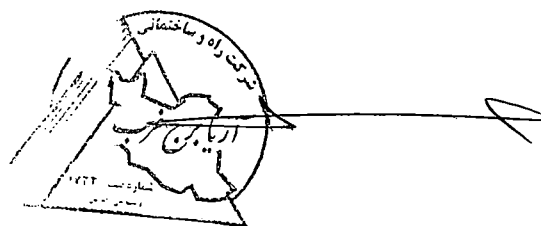
نقشه، دستورکار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی ، نقشه های اجرایی و

مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت

دارد.



**ماده ۳: مبلغ**

مبلغ پیمان (به - صد خ) ۷۷,۸۷,۷۲,۲۴۳ ریال (به حروف) هفتاد و هفت میلیارد و هشتاد و هفت میلیون ریال است. و هفتاد و شش هزار و دویست و چهل و سه ریال  
مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.  
ضریب پیمان، برابر است با ۸۴۸۸٪

تبصره ۱: کارفرما میتواند مبلغ اولیه قرارداد را تا ۲۵ درصد افزایش یا کاهش دهد. در این صورت مدت پیمان نیز به تبع آن افزوده یا کاسته خواهد شد.

تبصره ۲: محل تامین اعتبار این قرارداد عمرانی و سایر منابع میباشد.

تبصره ۳: هرگونه تاسیسات که در طول دوره قرارداد توسط کارفرما احداث یا تجهیز یا خریداری و یا از اشخاص حقیقی و حقوقی تحویل میگردد از قبیل مخازن آب، ایستگاه های پمپاژ و ..... بر اساس نظر کارفرما به پیمانکار واگذار خواهد گردید و پیمانکار موظف به نگهداری و بهره برداری از تاسیسات مزبور به شرح موضوع ماده یک پیمان می باشد و هزینه های مربوطه مطابق فهارس بهای منضم به قرارداد پرداخت خواهد گردید.

**ماده ۴: تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار**

**الف** این پیمان از تاریخ مبادله آن ( ابلاغ از سوی کارفرما ) نافذ است.

**ب** مدت پیمان دوازده ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

**ج** تاریخ شروع کار، تاریخ صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ده روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

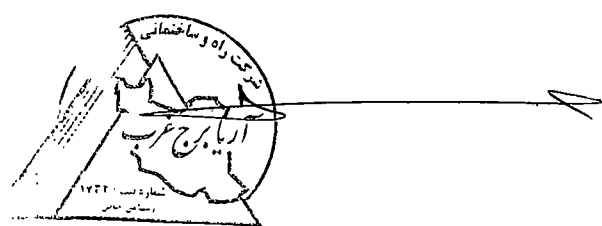
**ماده ۵: دوره تضمین**

حسن انجام عملیات در کلیه کارهای اجرایی شامل اصلاح و توسعه شبکه و خطوط انتقال، احداث و سایر موارد، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

**ماده ۶: نظارت بر اجرای کار**

نظارت کارگاهی بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده امور آب و فاضلاب شهرستان ماکو و نظارت عالی به عهده معاونت بهره برداری واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

امضاء  
مهر  
۸





ماده ۷: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: ارومیه انتهای خیابان ارتش شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی (<http://www.waww.ir>)

نشانی پیمانکار: خوسی - بلوار ۲۲ - کوی فرهنگیان - پلاک ۱۲ - کد پستی: ۵۸۱۹۷۷۴۸۱۷

تلفن: ۴۴۳۶۳۵۷۷۴۹ - ۹۱۴۱۶۱۴۳۷۰ - ۹۱۴۳۶۱۹۹۰۵

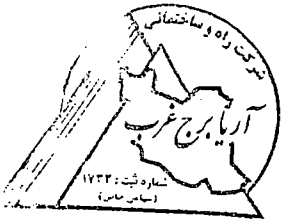
نماینندگان پیمانکار: **آریا برج غرب**  
کد شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۷۵۳۴۵۳  
نام و نام خانوادگی: **سید محمد امینی**  
کد اقتصادی: ۴۱۱۱۶۱۱۷۷۹۳۶  
مدیرعامل و عضو هیات مدیره:  
کد ملی صاحبان امضاء: ۲۸۰۲۷۳۹۴۴۴  
امضاء:

نماینندگان کارفرما: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی  
نام و نام خانوادگی: محمد اشرفی  
رئیس هیات مدیره و مدیرعامل (شرکت)  
امضاء:

نام و نام خانوادگی: **سید مهدی عصمت ساعتلو**  
رئیس هیات مدیره و نماینده هیات مدیره  
امضاء:

شناسه ملی کارفرما: ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴  
کد اقتصادی کارفرما: ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸

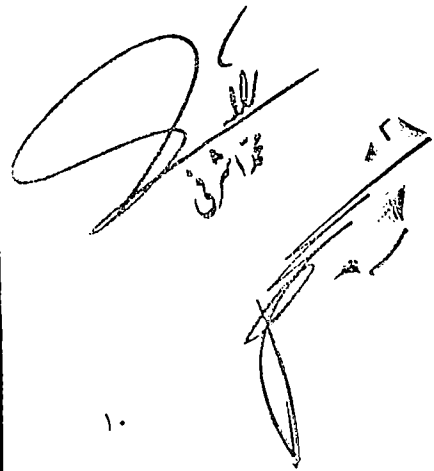
نام و نام خانوادگی: \_\_\_\_\_  
رئیس هیات مدیره  
امضاء:



## فصل دوم:

### شرایط خصوصی پیمان

عبدالله  
مقدمه



این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل مواردی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه کشور همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به شماره ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۸۸/۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷ - الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد ---- نفر/ ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر، به کار گمارد.  
این پروژه نیاز به کارشناس خارجی ندارد.

پیمانکار موظف است در بکارگیری نیروی انسانی مطابق تکلیف مقرر در ماده ۴۷ قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اولویت بکارگیری نیروی های بومی استانی (در شرایط برابر از نظر علمی و تجربه با اولویت محل سکونت نزدیکتر) را رعایت نماید. پیمانکار بایستی یک نفر را با مدرک تحصیلی لیسانس یا بالاتر در رشته مهندسی عمران یا آب یا مکانیک سیالات یا مهندسی بهداشت محیط که دارای صلاحیت و تجربه کافی می باشد با تایید کارفرما (حداقل ۵ سال) به عنوان سرپرست کارگاه برای انجام امورات مربوط به هماهنگی با دفتر مرکزی، کارفرما و امورات شهرستانها معرفی نماید. هرگونه کسب منافع و یا همکاری کلیه کارکنان وزارت نیرو و شرکتهای زیرمجموعه، خارج از وظایف و مسئولیتهای شغلی و ضوابط و چارچوب های اداری، با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد ممنوع می باشد.

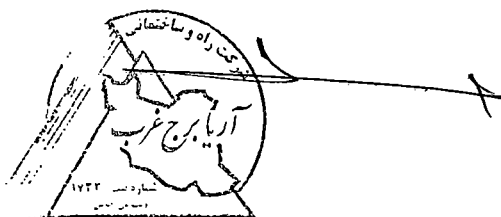
ماده ۲۰ - الف) تامین برق و شبکه برق رسانی کارگاه به عهده کارفرما میباشد. هزینه برق، آب، مخابرات و سوخت کارگاه به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲۰ - ب) کارفرما به شرح ذیل، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.

تهیه کلیه مصالحی که در فهرست بهای منضم به پیمان پیش بینی شده است به عهده پیمانکار می باشد. تهیه مابقی مصالح به عهده کارفرما است.

در راستای انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد در صورتیکه نیاز به ماشین آلات نظیر بیل مکانیکی، بیل بچهر، جرثقیل، کمپرسور و کاتر باشد، تامین آن به عهده پیمانکار می باشد.

تهیه پرکلرین برای انجام عملیات شستشوی شبکه، خطوط انتقال و مخازن آب بعهدہ کارفرما می باشد. در بهای واحد ردیف های تعمیرات خطوط انتقال و شبکه توزیع هزینه تهیه آب و کلر لازم برای گند زدایی و شستشوی محل حادثه جهت بهره برداری به عهده پیمانکار می باشد.



- تامین انواع کلریناتور شامل (تزریق آب ژاول، الکترولیز نمک طعام، گازی، محلولی برقی، هیدرو مکانیکی، ثقلی، کوزه دو جداره و ....) و قطعات مورد نیاز آن برای نصب و راه اندازی و تعمیرات، بر عهده کارفرماست.

تامین کلیه مواد شیمیایی مصرفی در تماس با آب شرب از قبیل انواع مواد گندزدا شامل پرکلرین (دریسته بندی های گوناگون)، آب ژاول و نیز سیلندرهای گاز کلر، آنتی اسکالانت، فیلتر کارتریج، سود، نمک و سایر مواد شیمیایی مورد نیاز در تصفیه آب و بی خطر سازی پساب، بر عهده کارفرماست

### استانداردهای زیر بایستی توسط تامین کنندگان لوله های پلی اتیلن بطور کامل رعایت شده و اثبات شود:

- استاندارد ملی ایران شماره ۲ و ۱-۱۴۴۲۷ موضوع: پلاستیکها-سامانه های لوله گذاری برای کاربردهای آبرسانی-فاضلاب و زهکشی تحت فشار پلی اتیلن (PE) قسمت ۱ و ۲- کلیات و لوله ها

- استاندارد ملی ایران شماره ۸ و ۲-۷۱۷۵ موضوع: پلاستیک ها - لوله های پلی اتیلنی مورد استفاده در آبرسانی - اندازه گیری مقدار دوده - مقاومت در برابر رشد ترک ناشی از ترکیب تنش و عوامل محیطی - روش آزمون

- استاندارد ملی ایران شماره ۱۹۴۴۱ موضوع: پلاستیک ها-سامانه های لوله گذاری-مواد و اجزاء سامانه لوله گذاری از جنس پلی اتیلن -تعیین میزان مواد فرار

- کلیه لوله ها بایستی به شکل مناسبی علامت گذاری (مارک زنی) شده و این علامت گذاری حتی الامکان شامل: نام سازنده، استاندارد تولید، تاریخ تولید، جنس لوله، قطر اسمی و داخلی و.... به روشنی و بصورت خوانا باشد.

- لوله ها در شبکه آب شرب مورد استفاده قرار میگیرند لذا باید کاملا بهداشتی بوده و مجوز لازم از مراجع ذیصلاح را دارا باشند.

- طول مجاز برای لوله های شاخه ای ۶، ۹ و ۱۲ متر برای لوله های کلافی ۵۰، ۱۰۰ و ۱۵۰ متر و در طول های بالاتر با توافق تولید کننده و مصرف کننده می باشد.

- سطح داخلی لوله ها باید صاف و فاقد شیارهای بالبه تیز باشد. ناهمگونی های جزیی و قرورفتگی های کم عمق در صورتیکه حداقل ضخامت جداره از مقدار استاندارد کمتر نباشد قابل صرف نظر کردن می باشد.

- تولید کننده باید بیمه نامه معتبر یا ضمانت نامه معتبر روی محصول خود در زمان عقد قرارداد به کارفرما ارائه دهد.

- ارائه مستندات مربوط به استانداردهای فوق به همراه کاتالوگ و مشخصات فنی لوله های تولیدی الزامی است.



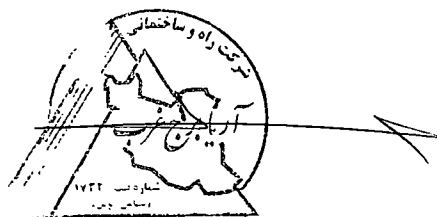
**استانداردهای زیر بایستی توسط تامین کنندگان برای لوله های چدنی بطور کامل رعایت شده و اثبات شود:**

- لوله ها میبایست مطابق استاندارد ISO ۲۵۳۱-۲۰۰۹ تولید شده و از نظر کلیه مشخصات (ضخامت ، وزن ، طول و غیره) مطابق استاندارد فوق باشند. پوشش داخلی لوله ها از نوع سیمان ضد سولفات و مطابق استاندارد ISO-۴۱۹۷ به ضخامت ۵ میلیمتر و پوشش خارجی از نوع متال زینک و رنگ بیتومنی مطابق استاندارد ISO ۸۲۷۹-۲ باشد.
- کلیه لوله ها بایستی به شکل مناسبی علامت گذاری (مارک زنی) شده و این علامت گذاری حتی الامکان شامل: نام سازنده، استاندارد تولید، تاریخ تولید، جنس لوله، قطر اسمی و داخلی و.... به روشنی و بصورت خوانا باشد.
- تولید کننده بایستی دارای آزمایشگاههای مجهز بمنظور انجام آزمایشات لازم (آزمون نشتی لوله و اتصالات) بوده و کلیه لوله های تولیدی مطابق استاندارد ISO-۲۵۳۱ و اشر طبق استاندارد ISO ۴۶۳۳ از جنس EPDM قبل از انجام پوشش های لازم مورد آزمون (هیدرو استاتیک) قرار گیرد. بدیهی است کلیه نتایج آزمایشگاهی تست های انجام شده بر روی محصولات آماده تحویل که در محل کارخانه انجام گردیده است می بایست با مهر و امضا واحد کنترل کیفیت کارخانه ارائه گردد.
- لوله ها در شبکه آب شرب مورد استفاده قرار میگیرند لذا باید کاملا بهداشتی بوده و مجوز لازم از مراجع ذیصلاح را دارا باشند.
- فروشنده موظف است پس از عقد قرارداد دستورالعمل نصب لوله ها را در شرایط مختلف (زمین و اقلیم) به خریدار ارائه نماید.
- تولید کننده باید بیمه نامه معتبر یا ضمانت نامه معتبر روی محصول خود در زمان عقد قرارداد به کارفرما ارائه دهد.
- ارائه مستندات مربوط به استانداردهای فوق به همراه کاتالوگ و مشخصات فنی لوله های تولیدی الزامی است.

**لوله های فایبر گلاس**

**استانداردهای زیر بایستی توسط تامین کنندگان بطور کامل رعایت شده و اثبات شود:**

- استاندارد شماره ۱۰۷۲۹ موضوع: پلاستیک ها-لوله های الیاف شیشه (رزین گرما سخت تقویت شده با الیاف شیشه GRP قابل کاربرد در تاسیسات آبرسانی تحت فشار- ویژگی ها و روش های آزمون
- کلیه لوله ها بایستی به شکل مناسبی علامت گذاری (مارک زنی) شده و این علامت گذاری حتی الامکان شامل: نام سازنده، استاندارد تولید، تاریخ تولید، جنس لوله، قطر اسمی و داخلی و.... به روشنی و بصورت خوانا باشد.
- لوله ها در شبکه آب شرب مورد استفاده قرار میگیرند لذا باید کاملا بهداشتی بوده و مجوز لازم از مراجع ذیصلاح را دارا باشند.



- تولیدکننده باید دارای آزمایشگاه مجهز جهت کنترل ابعاد و کلیه آزمون های مربوط به مواد اولیه و محصول منطبق بر استاندارد های ملی و بین المللی باشد. در صورت نیاز و به تشخیص گروه بازرسی نمونه مواد اولیه و محصول با هزینه تولید کننده، جهت انجام آزمون به آزمایشگاه معتبر همکار استاندارد ارسال می گردد.

- کلیه لوله می بایست بصورت یک سر مانشون تهیه و ارسال گردد.

- با توجه به قرار گرفتن لوله ها برای مدت طولانی در محل کارگاه ترکیبات و مواد مصرفی باید دارای Anti UV مناسب و کافی بوده تا محصولات دچار تخریب یا افت خواص نگردد و در صورت لزوم نمونه به آزمایشگاه معتبر ارجاع خواهد شد. برای حصول اطمینان از امر، نمونه لوله ها که در طول زمان اجرای پروژه در معرض نور مستقیم خورشید قرار گرفته اند جهت بررسی افت خواص به کارخانه تولیدکننده ارسال گشته و در صورت تایید کیفیت اولیه محصول اجازه مصرف در پروژه صادر می گردد. بدیهی است در صورت بروز افت در خواص و آزمون تولید کننده ملزم به عودت محصول و جایگزینی آن با محصول مناسب با تقبل هزینه ها و جبران خسارات احتمالی می باشد.

- تولید کننده باید بیمه نامه معتبر یا ضمانت نامه معتبر روی محصول خود در زمان عقد قرارداد به کارفرما ارائه دهد.

- ارائه مستندات مربوط به استانداردهای فوق به همراه کاتالوگ و مشخصات فنی لوله های تولیدی الزامی است.

- کلیه تولید کنندگان شیرآلات، لوله و اتصالات چدن، فولادی، GRP و پلی اتیلن و تاسیسات مکانیکی و برقی که دارای استانداردهای مربوطه و مورد تایید کارفرما باشند، می بایست توسط پیمانکار در طرح مربوطه مورد استفاده قرار گیرد.

**ماده ۲۰-۵) پیمانکار بایستی ماشین آلات و ابزار آلات مورد نیاز پروژه را مطابق مفاد فهرست بهای واحد پایه،**

**رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۳ تامین نماید**

- بارگیری، حمل و نقل و توزیع مواد گندزدا ( شامل پرکلرین ، آب ژاول ، سیلندرهای گازکلر و سایر مشتقات کلر و

مواد شیمیایی مورد استفاده در تصفیه آب متناسب با میزان نیاز) براساس مقدار، برنامه زمان بندی شده و مسیrbندی

مشخص شده به ایستگاه های کلرزنی و جمع آوری بشکه های خالی پرکلرین، آب ژاول، آنتی اسکالانت و کپسول

های خالی گازکلر و تحویل به انبار امور به عهده پیمانکار است. پیمانکار پرکلرین مورد نیاز برای گندزدایی آب شرب

روستاها را از محل انبار امور با اخذ رسید از کار فرما تحویل گرفته و از بابت حمل و توزیع آن در ایستگاه های

کلرزنی هزینه ای به پیمانکار تعلق نمی گیرد. پیمانکار مکلف است اصول حفاظت و ایمنی حین بارگیری، حمل و

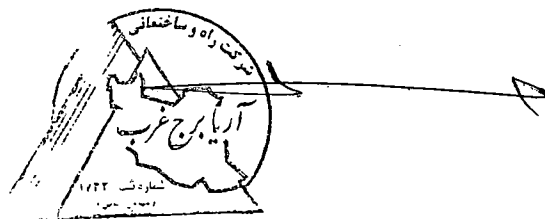
نقل سیلندرهای گازکلر، آب ژاول، پرکلرین، آنتی اسکالانت و سایر مواد شیمیایی مورد استفاده در تصفیه آب، بی

خطر سازی پساب و سامانه های ارتقاء کیفی را رعایت نماید. بدیهی است مسئولیت هرگونه بی احتیاطی و عدم

رعایت اصول حفاظت و ایمنی که منجر به بروز خطرات جانی و زیان و ضررمالی گردد با پیمانکار می باشد.

- تهیه وسیله نقلیه متناسب با راه های صعب العبور روستایی برای حمل سیلندر های گاز کلر، مخازن محتوی آب ژاول

و بشکه های پرکلرین مطابق شرایط ابلاغی ازسوی کارفرما به عهده پیمانکار است.



**ماده ۲۰- ح** ) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، آزمایشگاه، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

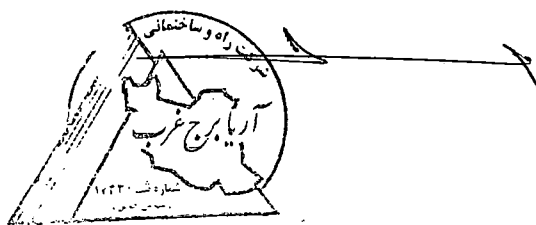
پیمانکار موظف است حداکثر تا ۱۰ روز از تاریخ تحویل زمین، اقدام به تجهیز کارگاه نماید و تأییدیه انجام تجهیز کارگاه در محل پیشنهادی و مورد تأیید را از دستگاه نظارت پروژه اخذ نماید. لذا اگر پیمانکار در بازه زمانی پیشگفته اقدامات لازم را در خصوص تجهیز کارگاه انجام ندهد، پیامد و عواقب پیمانی و قراردادی متوجه خود پیمانکار طرح خواهد بود. پیمانکار موظف است نسبت به فراهم نمودن کلیه ردیفهای مندرج در ردیف های فصل تجهیز کارگاه منضم به پیمان اقدام نماید. هزینه تأمین موارد مورد اشاره در فصل تجهیز کارگاه منظور شده و پیمانکار باید هزینه های مربوطه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید در صورت تأمین هریک از ردیفهای تجهیز و برچیدن کارگاه توسط کارفرما، هزینه ردیف مربوطه پرداخت نخواهد گردید.

**ماده ۲۱- ج** ) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است پس از استعلام کتبی از کارفرما، قسمتهایی از کار را که کارفرما اعلام میکند نزد یکی از شرکت های معتبر و مورد قبول کارفرما، به حساب کارفرما بیمه کند. هزینه بیمه مذکور در قبال ارائه سند مورد تأیید و صرفاً به همان میزان در وجه شرکت بیمه گر پرداخت خواهد شد. شایان ذکر است که این بیمه غیر از بیمه مذکور در تجهیز کارگاه می باشد و پیمانکار موظف است ساختمانها و تاسیسات مربوط به تجهیز کارگاه را به هزینه خود بیمه نموده و تمامی اسناد مربوط را کتبا به کارفرما بدهد. کلیه بیمه نامه ها باید تا تاریخ تحویل موقت معتبر باشد لذا هرگاه تحویل موقت به هر علتی به تعویق افتد، پیمانکار موظف است بیمه نامه ها را طبق نظر کارفرما تمدید نماید.

پیمانکار موظف است پس از ابلاغ قرارداد و قبل از شروع کار، به هزینه خود نسبت به انجام بیمه مسئولیت مدنی (مالی و جانی) و حوادث ناشی از کار (منجر به فوت و یا جراحت) و بیمه شخص ثالث عوامل کار در طول مدت اجرای پروژه تا تاریخ تحویل موقت اقدام نموده و اسناد و مدارک آنرا تحویل کارفرما نماید. در ضمن پرداخت دیه و خسارت مربوطه به عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. معذالک چنانچه در مورد خسارات وارده، کارفرما طرف دعوی اشخاص ثالث واقع و در حق ایشان محکوم گردد، پرداخت محکوم به و

هزینه های دادرسی و سایر خسارات قانونی مربوطه، بعهدہ پیمانکار بوده و کارفرما می تواند مبالغ خسارات را از محل مطالبات، سپرده ها و تضامین پیمانکار برداشت کرده و در حق ذینفعان پرداخت و پیمانکار حق هیچگونه ادعای اعتراضی نسبت به این عمل کارفرما نخواهد داشت. لازم به ذکر است کارفرما موظف است در صورتی که در خصوص این موضوع پیمانکار پیمان مورد شکایت اشخاص واقع شود مراتب را به اطلاع پیمانکار برساند. پیمانکار موظف به رعایت موارد مندرج در دستورالعمل ایمنی منضم به پیمان (دستورالعمل ایمنی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور) و نشریه ۲۶۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور می باشد.



بیمه نمودن تاسیسات و تجهیزات بهره برداری متعلق به کارفرما که در تحویل پیمانکار می باشد. در مقابل آتش سوزی، حوادث غیر مترقبه و بلایای طبیعی بر عهده کارفرما می باشد. بدیهی است در صورت خسارت بیش از حد سقف تعهدات، جبران مابه تفاوت خسارت وارده بر عهده پیمانکار خواهد بود. هر چند بیمه مسولیت مدنی رافع مسولیت های پیمانکار نمی باشد.

پیمانکار در چارچوب مقررات و دستورالعملهای حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارتهای وارد شده به شخص ثالث در محوطه کارگاه است، و در هر حال، کارفرما در این مورد هیچ نوع مسولیتی به عهده ندارد. کارفرما می تواند در صورت مشاهده عدم رعایت دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار، دستور توقف بخشی از کار را که دارای ایمنی لازم نیست تا برقراری ایمنی طبق دستورالعمل های یاد شده صادر نمایند. در این حالت، پیمانکار حق مطالبه خسارت در اثر دستور توقف کار را ندارد.

پیمانکار متعهد است که تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب املاک مجاور اتخاذ نماید، و اگر در اثر سهل انگاری او خسارتی به املاک و تاسیسات مجاور یا محصول آنها وارد آید، پیمانکار مسئول جبران آن می باشد.

**ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:**

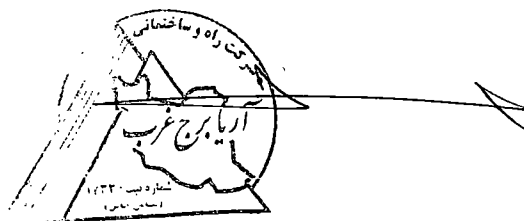
در صورت لزوم به احداث و نگهداری راه های انحرافی کلیه هزینه ها با دستور کار کارفرما و مطابق صورت جلسات تنظیمی و فهرست بها مربوطه با رعایت ضوابط پیمان پرداخت خواهد شد.

**ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به شرح زیر است:**

در صورت وجود نقشه های اجرایی یک نسخه از آن در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت و پیمانکار می بایست آن ها را کنترل و در صورت وجود اشکال مراتب را به صورت کتبی به دستگاه نظارت اعلام نماید.

**ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است:**

استفاده از دستورالعمل ابلاغی طی نامه ی شماره ۹۸/۱۰۰/۱۰۱۸۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ شرکت مهندسی **آرک و قاضلاب** کشور (ابلاغی مدیر عامل محترم طی نامه شماره ۳۶۵۰۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۳) الزامی است.





**ماده ۲۴- ب)** پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

الف- استفاده از پیمانکاران دارای حسن سابقه عملیات اجرایی مربوطه.

ب- اخذ تاییدیه از کارفرما قبل از عقد قرارداد.

پیمانکار موظف است به نسبت میزان کار، وسعت و حوزه عمل، نیروی انسانی متخصص و مورد نیاز برای انجام کار را با نظر و تایید کارفرما تامین نماید. پیمانکار بدون اخذ رضایت و تایید کارفرما مجاز به بکارگیری نفرات برای انجام موضوع پیمان نمی باشد.

پیمانکار مکلف است متناسب با تعداد تاسیسات منضم به پیمان شامل تعداد روستاهای تحت پوشش، تعداد سامانه های کلرزنی، تعداد منابع تامین و مخازن ذخیره نسبت به تامین و بکارگیری اکیپ ها و نفرات مورد نیاز برای راهبری، بهره برداری و اپراتوری دستگاه های کلرزنی، حمل و نقل و توزیع مواد گندزدا، کلرزنی و کلرسنجی از ایستگاه های روستاها و شستشوی مخازن ذخیره با اخذ رضایت و تایید کارفرما اقدام نماید. به کارگیری افراد متفرقه و آموزش ندیده و خارج از ضوابط و معیارهای انتخابی کارفرما از سوی پیمانکار ممنوع می باشد. در صورت عدم رعایت موارد ذکر شده، کارفرما ضمن ابلاغ تذکر کتبی به پیمانکار در صورت تکرار موضوع و عدم توجه به تذکرات، کارفرما مجاز می باشد، نسبت به فسخ قرار داد با اعلام قبلی و به طور یکجانبه اقدام نماید.

ج- چنانچه کیفیت کار و کمیت نفرات پیمانکاران جزء مورد تایید کارفرما نباشد، کارفرما برای اولین بار تذکرات لازم را جهت بهبود کیفیت کار و کمیت کار به صورت کتبی به پیمانکار ابلاغ خواهد کرد. در صورت تکرار کارفرما می تواند برکناری پیمانکاران جزء را درخواست نموده و پیمانکار اصلی موظف است پس از اعلام کارفرما پیمانکار جزء را از کار برکنار کند با عنایت به حجم عملیات اجرائی و زمان اتمام پروژه، توصیه می شود که پیمانکار از پیمانکاران جزء، برابر ماده ۲۴ شرایط عمومی و ضوابط مربوطه استفاده نماید.

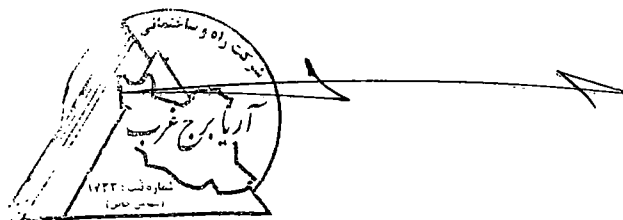
تهیه و تنظیم گزارش عملکرد ماهانه به عهده پیمانکار است. بدیهی است ارسال آمار و اطلاعات و سایر امورات مندرج در موضوع پیمان مطابق فرم های تحویلی به پیمانکار می بایست با هماهنگی و تایید ناظر مقیم امور و تایید ناظر عالی انجام گیرد. هرگونه کسب منافع و یا همکاری کلیه کارکنان وزارت نیرو و شرکتهای زیرمجموعه، خارج از وظایف و مسئولیتهای شغلی ضوابط و چارچوب های اداری، با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد ممنوع می باشد.

**ماده ۲۸- الف)** پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تامین می کند.

کارفرما محل کارگاه را طی صورتجلسه ای تحویل پیمانکار خواهد نمود در این صورت از بابت تامین ردهای مربوطه در تجهیز و برچیدن کارگاه به پیمانکار هزینه ای پرداخت نخواهد گردید.

**ماده ۲۹- ه)** تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

تعدیل نرخ پیمان براساس بخشنامه ۱۷۳۰۷۳ / ۱۰۱ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ محاسبه خواهد شد. به هزینه نصب تجهیزات تعدیل تعلق نمی گیرد.



**ماده ۳۲ - ج )** هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است :

کلیه هزینه‌های انجام آزمایشات مربوط به تعیین منحنی دانه بندی مصالح برای طرح اختلاط بتن و همچنین طرح اختلاط اولیه در صورت تغییرات معادن شن و ماسه و یا عیار سیمان به عهده پیمانکار بوده که می بایست توسط آزمایشگاه معتبر و مورد تائید دستگاه نظارت انجام گیرد بدیهی است پیمانکار می بایست هزینه این قبیل کارها را در پیشنهاد قیمت خود منظور نماید. لذا از این بابت هیچگونه مبلغی از طرف کارفرما پرداخت نخواهد شد.

هزینه خدماتی که در آزمایشگاه فنی جهت کنترل مشخصات انجام می‌دهد در صورتی از طرف کارفرما مستقیماً به آزمایشگاه پرداخت خواهد شد که نتایج آزمایشها به ماخذی که در مشخصات و محاسبات فنی ذکر شده است تطبیق نماید. در غیر این صورت هزینه آزمایشات از مطالبات و یا هر گونه تضمین پیمانکار کسر می‌شود.

پیمانکار موظف است از آزمایشگاهی که مورد تائید دستگاه نظارت می باشد جهت انجام آزمایشهای مقرر در اسناد و مدارک پیمان و یا درخواست شده از طرف دستگاه نظارت استفاده نماید. دستگاه نظارت تنها مرجع صلاحیتداری است که می تواند آزمایشات و مصالح را تائید و تصویب کند.

**ماده ۳۵ )** دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران است.

**ماده ۳۶ )** میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان،

طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ - مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران میزان پیش پرداخت ۱۵٪ می‌باشد. همچنین عدم پرداخت پیش پرداخت دلیلی برای تاخیر در شروع بموقع پروژه نخواهد بود و پیمانکار می بایست عملیات اجرایی پروژه را با توجه به نوع تخصیص، مدیریت و به اتمام برساند. به استناد تبصره یک بند ۹ ماده ۲۸ آیین نامه معاملات شرکتهای آب و فاضلاب شروع قرارداد یا انجام تعهدات به هیچ وجه منوط به دریافت پیش پرداخت نمی باشد.

**ماده ۳۸ - الف )** میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:

این پروژه پرداخت ارزی ندارد.

**ماده ۳۸ - ب )** کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تأمین می‌کند.

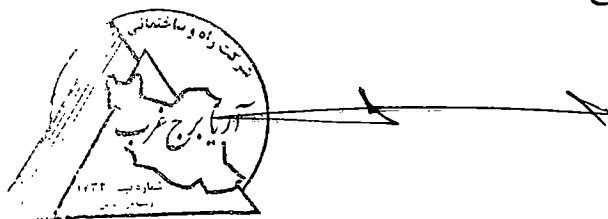
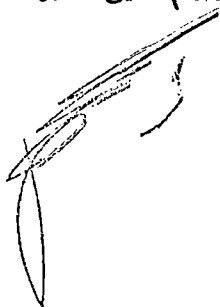
"این پروژه پرداخت ارزی ندارد."

**ماده ۳۸ - هـ )** کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیرنام برده شده است را طبق شرایط

زیر، تأمین می‌کند. "این پروژه پرداخت ارزی ندارد."

**ماده ۳۹ - ب )** پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از

آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.



در صورت ابلاغ نواقصات پیمانکار قبلی پروژه، پیمانکار بایستی طبق نظر دستگاه نظارت نسبت به تکمیل نواقصات پروژه اقدام نماید. در آزاد سازی ضمانت نامه ها تحویل موقت نهایی ملاک عمل قرار خواهد گرفت و تحویل موقت تدریجی در آزاد سازی ضمانت نامه ها لحاظ نخواهد شد.

در صورت نیاز به کار جدید در حین اجرای پروژه از فهرس بهای پایه ابلاغی از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور قابل پرداخت می باشد.

**ماده ۴۷- ۵)** ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است:

**ماده ۴۹- ب)** هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود.  
پروژه تعلیق ندارد.

**ماده ۵۰- الف)** در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند.

هزینه ای از بابت تسریع در کار صورت نمی گیرد.

**ماده ۵۰- ب- ۶)** خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود. مطابق ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان عمل خواهد شد.

۱- در صورت افزایش ساعات رفع اتفاق، به ازاء هر ساعت تأخیر (کسر ساعت متناسباً محاسبه می شود) طبق جدول مربوطه در هریک از موارد، پیمانکار شامل جرایمی خواهد شد. این بند شامل مواردی که بنا بدلائیل موجه (به تشخیص نظارت) و هماهنگی قبلی به تأخیر افتاده باشد، نمی گردد.

۲- در صورت نیاز کارفرما مبنی بر ارائه اطلاعات مربوط به موضوع پیمان، پیمانکار ملزم به همکاری کامل با کارفرما در این زمینه می باشد.

۳- با توجه به اینکه اطلاعات تکمیلی در نرم افزار ۱۲۲ بعد از رفع اتفاق برای تکمیل بانک اطلاعات سایر نرم افزارها مانند سپتا و GIS حائز اهمیت می باشد لذا در صورت عدم تکمیل و ثبت اطلاعات در سامانه ۱۲۲ آیتم های مربوط به آن حادته در صورت وضعیت پیمانکار قابل پرداخت نمی باشد.

۴- اعمال جرایم با تشخیص دستگاه نظارت می باشد (بسته به شرایط کاری).

۵- در صورتی که اتفاقات بنا به تشخیص دستگاه نظارت ناشی از قصور پیمانکار باشد، ضمن عدم پرداخت آیتم های مربوطه و رفع اتفاق، به دلیل آسیب وارده به شبکه پیمانکار معادل ۳۰ درصد از آیتم های مربوط جهت رفع اتفاق جریمه خواهد شد.



### جدول حداکثر زمان مجاز برای سرویس و نگهداری و رفع اتفاق و جرایم مربوطه

ردیف	شرح عملیات	حداکثر زمان لازم تا (ساعت)	مبلغ جریمه به ازاء هر ساعت تاخیر ( $100 \times \frac{1}{t}$ درصد مبلغ آئیم های پرداختی)
۱	رفع اتفاق داخل حوضچه کنتور مشترک	۳	٪۲۳
۲	رفع اتفاق آب در انشعابات بین کمر بند تا پشت کنتور	۴	٪۲۵
۳	رفع اتفاق در شبکه فرعی (تا ۷۵ میلیمتر)	۵	٪۲۰
۴	رفع اتفاق در شبکه فرعی (از ۷۵ میلی متر تا ۱۱۰ میلیمتر)	۵	٪۲۰
۵	رفع اتفاق در شبکه فرعی تا ۱۵۰ میلیمتر	۶	٪۱۷
۶	رفع اتفاق در شبکه اصلی آزیست و چدن (از ۱۵۰ تا ۳۵۰ میلی متر)	۸	٪۱۳
۷	رفع اتفاق در شبکه اصلی پلی اتیلن و GRP (از ۱۵۰ تا ۳۵۰ میلی متر)	۸	٪۱۳
۸	رفع اتفاق در شبکه اصلی آزیست و چدن (از ۳۵۰ تا ۵۰۰ میلی متر)	۱۲	٪۸
۹	رفع اتفاق در شبکه اصلی پلی اتیلن و GRP (از ۳۵۰ تا ۵۰۰ میلی متر)	۱۲	٪۸
۱۰	رفع اتفاق در شبکه اصلی آزیست و چدن (از ۵۰۰ میلی متر به بالا)	۱۲	٪۸
۱۱	رفع اتفاق در شبکه اصلی GRP (از ۵۰۰ میلی متر به بالا)	۱۴	٪۷
۱۲	تعویض و راه اندازی الکترو پمپ در ایستگاههای پمپاژ و چاه	۴۸	٪۲
۱۳	تعمیر و تعویض شیرآلات تا قطر ۲۰۰ میلی متر	۵	٪۲۰
۱۴	تعمیر و تعویض شیرآلات از قطر ۲۰۰ میلی متر تا ۵۰۰ میلی متر	۱۰	٪۱۰
۱۵	تعمیر و تعویض شیرآلات از قطر ۵۰۰ میلی متر به بالا	۱۲	٪۸

\* منظور از مبلغ آئیم های پرداختی تمامی آئیم هایی است که برای اجرای ردیف مربوطه پرداخت میگردد.

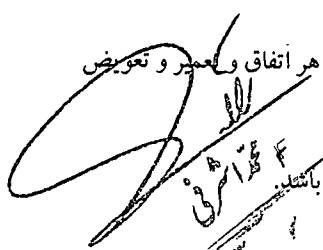
توضیح ۱: مبنای زمان جدول فوق از زمان اعلام به منطقه، توسط مرکز ۱۲۲ خواهد بود.

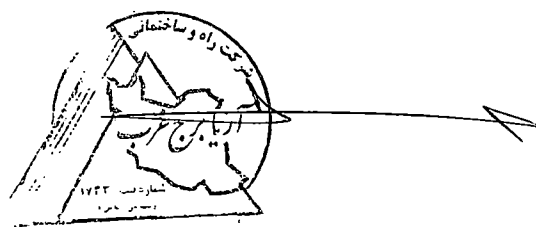
توضیح ۲: در عملیات رفع اتفاق کلیه اصول ایمنی و فنی باید توسط افراد پیمانکار رعایت گردد.

توضیح ۳: برای چاهها و ایستگاه پمپاژ و موارد مشابه نیز دستور کار کتبی و یاشفاهی دستگاه نظارت به منزله اعلام از سوی سامانه ۱۲۲ بوده و مشمول حداکثر زمان برای رفع و جریمه خواهد بود.

توضیح ۴: حداکثر مبلغ جریمه تاخیرات مربوط به هر یک از ردیف های فوق از ۴۱ درصد مبلغ آئیم های مربوط به هر اتفاق تعمیر و تعویض نمیتواند فراتر رود.

توضیح ۵: در هر صورت حداکثر مبلغ جریمه تاخیرات در کل قرارداد از ۱۰ درصد کل مبلغ قرارداد نمیتواند بیشتر باشد.

  
 ۴  
 شماره قرارداد  
 ۱۷۴۳  
 تاریخ ۱۳۹۸



## تعهدات پیمانکار در بخش مشترکین

۱- پیمانکار موظف است لیست قطع انشعابات مشترکین و استفاده کنندگان غیر مجاز را از کارفرما دریافت نموده و جهت قطع انشعابات به املاک آنان مراجعه نماید. در صورت نامرئی بودن محفظه شیر قطع و وصل پیمانکار موظف است با هماهنگی کارفرما نسبت به مرئی سازی و قطع انشعاب اقدام نموده و مراتب را به کارفرما گزارش نماید.

۲- پیمانکار موظف است به محض اعلام کارفرما در خصوص وصل انشعابات قطع شده موضوع ردیف ۰۴۰۳۰۷ و ۰۴۰۳۰۱ نسبت به وصل مجدد انشعابات در اسرع وقت اقدام نماید.

۳- پیمانکار و عوامل اجرائی ایشان حق هیچگونه دخالت و کنجکاوی در امورات شخصی مشترکین را نداشته و عواقب و مسئولیت عدم رعایت این امر مستقیماً به عهده پیمانکار می باشد.

۴- پیمانکار صرفاً در چهارچوب دستور کارفرما، مجاز به قطع انشعاب مشترکین می باشد و چنانچه ثابت شود پیمانکار خودسرانه اقدام به قطع انشعابی نموده اند در این صورت ضمن پاسخگو بودن پیمانکار به عواقب آن، خسارت وارده نیز با تشخیص شرکت محاسبه و از صورت حساب پیمانکار کسر خواهد شد.

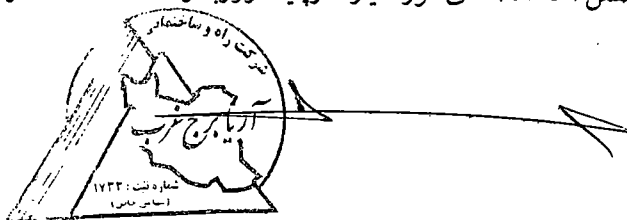
۵- در صورتیکه مشترک یا استفاده کننده غیر مجاز انشعاب از قطع انشعاب ممانعت به عمل آورد پیمانکار مکلف است برابر مقررات جاری و با هماهنگی کارفرما پیگیریهای لازم را از مراجع ذیصلاح بعمل آورده و نهایتاً با همکاری مأمورین نیروی انتظامی نسبت به قطع انشعاب مربوطه اقدام نماید.

۶- در صورت نیاز به عملیات موضوع قرارداد در ساعات غیر اداری و یا ایام تعطیل، پیمانکار موظف است با هماهنگی کارفرما اقدامات لازم را در این خصوص به عمل آورد.

۷- پیمانکار موظف است بعد از قطع انشعاب، محل حفاری شده را با رعایت استاندارد کاملاً پر کرده و هم سطح با حالت اولیه برگرداند. در صورتیکه خسارتی به اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی در حین عملیات و یا به علت عدم برگرداندن محل حفاری به حالت اولیه، وارد گردد جبران کلیه خسارات جانی و مالی بر عهده پیمانکار می باشد. بدیهی است هزینه های مربوط به مرمت نوار حفاری بر عهده کارفرما می باشد.

۸- پیمانکار موظف است برابر لیست تحویلی کارفرما نسبت به قطع موقت انشعاب و یا جمع آوری انشعابات غیر مجاز اقدام نماید. در صورتیکه پیمانکار اقدام به قطع و یا جمع آوری انشعاب غیر مجاز بصورت کامل و یا بخشی از لیست تحویلی کارفرما اقدام ننماید به میزان یک برابر نرخ پیشنهادی در ردیف های ۰۴۰۳۰۷، ۰۴۰۳۰۱ و ۰۴۰۳۰۲ از مطالبات پیمانکار بعنوان جریمه کسر خواهد گردید.

۹- پیمانکار موظف است پس از قطع و جمع آوری انشعاب غیر مجاز صورتجلسه شناسایی و جمع آوری انشعاب غیر مجاز را تکمیل و ضمن اخذ امضاهای مورد نیاز، در پایان روزبه واحد خدمات مشترکین و درآمد تحویل نماید.



۱۰- پیمانکار موظف است تعهدنامه عدم تکرار مصارف غیرمجاز را تکمیل و پس از امضا توسط مصرف کننده به همراه صورتجلسه قطع و جمع آوری در پایان روز تحویل واحد خدمات مشترکین و درآمد نماید.

### تعهدات پیمانکار:

(۱) پیمانکار اذعان نمود که قانون تشکیل شرکتهای آب و فاضلاب و همچنین آئین نامه عملیاتی این شرکتهای را بطور کامل مطالعه و از وظایف و تعهدات آب و فاضلاب در مقابل مشترکین و شهروندان بطور کامل آگاه می باشد و خود را موظف به رعایت کامل این وظایف و مقررات در چهارچوب موضوع این پیمان می داند.

(۲) پیمانکار اذعان نمود که به کلیه مقررات و ضوابط انتقال، ذخیره، توزیع، گندزدائی و بهداشت آب همچنین از نحوه تامین و توزیع آب شهرستان و وضعیت تأسیسات تولید و توزیع آن واقف بوده و مسئولیت کامل اجرای قوانین عمومی، زیست محیطی و بهداشتی مرتبط را می پذیرد. (طی مراجعه و بازدید میدانی)

(۳) پیمانکار مسئولیت کامل حسن انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد را بر اساس اصول علمی، استانداردهای بروز و دستورالعملهای کارفرما بر عهده داشته و نظارتی که از طرف کارفرما و یا نمایندگان او در اجرای مفاد قرارداد می شود به هیچ وجه از میزان تعهد و مسئولیت پیمانکار نمی کاهد.

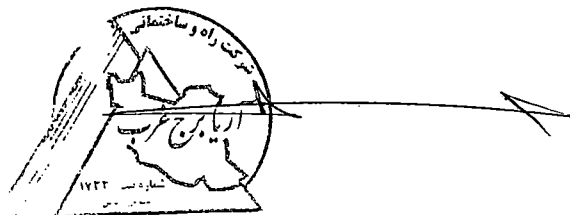
(۴) پیمانکار ملزم به استفاده از نیروهای متخصص، ماهر و متعهد بوده و چنانچه کارفرما تشخیص دهد افرادی از عوامل پیمانکار به هر دلیل صلاحیت حضور در محیط کار را ندارند با اولین اخطار کتبی از طرف کارفرما، پیمانکار نسبت به جایگزینی آن ظرف مدت تعیین شده بدون اینکه تعهدی برای کارفرما ایجاد کند اقدام خواهد نمود. همچنین افراد و عوامل پیمانکار بایستی فاقد سوء پیشینه کیفری بوده و طی لیستی رسماً به دستگاه نظارت معرفی و تاییدیه اخذ نمایند.

(۵) پیمانکار اذعان نمود از قوانین کار، بیمه های درمانی، اجتماعی، مالیاتها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات جاری شرکت آب و فاضلاب کاملاً مطلع و متعهد به رعایت آنها میباشد و در هر حال مسئولیت و آثار عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده برعهده پیمانکار بوده و پیمانکار ملزم به رعایت قوانین و مقررات تغییر یافته و ابلاغی جدید در حین اجرای قرارداد نیز خواهد بود.

(۶) پیمانکار موظف است از رفت و آمد افراد غیر مسئول به محیط کار و محل تأسیسات اکیدا جلوگیری نماید و حتی بازدیدهای رسمی ارگانها و نهادهای مختلف نیز با اجازه و اعلام قبلی دستگاه نظارت خواهد بود.

(۷) پیمانکار متعهد است جهت جلوگیری از وارد شدن آسیب به تأسیسات زیربنایی مانند خطوط آب، فاضلاب، برق، گاز، مخابرات و غیره قبل از انجام و در حین عملیات حفاری با ادارات و سازمانهای ذیربط هماهنگی های لازم را معمول و دستورالعملهای آنها را رعایت نماید. در هر صورت جبران خسارات وارده بر عهده پیمانکار خواهد بود.

(۸) پیمانکار موظف است هنگام عملیات تا خاتمه عملیات تمامی موارد و نکات ایمنی و حفاظت کار را طبق دستورالعملها رعایت و اجرا نماید.



۹) پیمانکار موظف به حفاظت از کارگاه خود بوده و در هنگام انجام عملیات باید کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن آسیب و خسارت به اشخاص ثالث اعم از حقیقی، حقوقی و یا اموال آنان و کلیه تأسیسات و ابنیه و تجهیزات تحویلی از طرف کارفرما را انجام دهد و مسئولیت کامل حوادث احتمالی به عهده پیمانکار می باشد. همچنین پیمانکار موظف است در شرایط بحرانی و ویژه یا بروز حوادث غیرمترقبه (سیل، زلزله، آتش سوزی، جنگ، و ...) اقدام های مورد نظر کارفرما را که ممکن است برخی از آنها خارج از وظایف مقرر پیمانکار نیز باشد، با هماهنگی دستگاه نظارت انجام دهد که هزینه های مربوط به اجرای این عملیات بر اساس صورتجلسات تنظیمی، پس از برطرف شدن شرایط ویژه، پرداخت خواهد شد.

۱۰) پیمانکار موظف است تأسیسات و تجهیزات تحویلی را طوری مدیریت و راهبری نماید که آب در اثر عوامل مختلف از جمله عوامل قهری، طبیعی و ... به واحد های مسکونی، تجاری و دولتی و ... نفوذ ننماید و در صورت نشت و نفوذ آب (اعم از مرئی یا نامرئی) به این واحدها کلیه خسارات ناشی از این مورد بعهد پیمانکار بوده و پیمانکار بنابه مسئولیت قراردادی مسئول جبران خسارات ادعایی و جلب رضایت زیان دیده و اعلام به کارفرما خواهد بود پیمانکار بیمه ناشی از مسئولیت مدنی خسارات احتمالی متعهد و ملتزم به تنظیم و انعقاد قرارداد بیمه با شرکت های ذی صلاح می باشد

۱۱) پیمانکار موظف است اکیپ های اتفاقات و عوامل اجرایی را با تجهیزات فنی و وسایل ارتباطی، وسایل نقلیه، وسایل رفاهی و پرسنل کافی برای شهرستان مجهز نماید. ضمناً هزینه های مصرفی آب، برق، گاز، تلفن و سایر هزینه های بهره برداری بعهد پیمانکار و در مواردی که ساختمانها بصورت اشتراکی با کارفرما استفاده گردند، هزینه های مصرفی آب، برق، گاز بطور متناسب با مقدار مصرف (با تائید دستگاه نظارت) مشترکاً پرداخت خواهند شد.

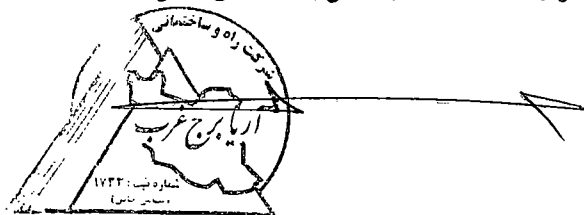
۱۲) پیمانکار موظف است در تمام مدت قرارداد و در هر شرایطی، نسبت به حفاظت بهداشتی تأسیسات و تجهیزات و ابنیه اقدام و از ورود هر گونه آلودگی به مخازن، خطوط انتقال و شبکه توزیع جلوگیری نماید.

۱۳) پیمانکار متعهد است که کلیه عملیات اجرائی خود را طوری انجام دهد که راه عبوری مناسبی در پیاده رو و سواره رو برای عبور و مرور رهگذران و وسایط نقلیه همواره باز بماند و مصالح خود را در محل هایی دپو کند که موجب ناراحتی یا زحمت ساکنان اطراف یا رهگذران نشود.

۱۴) پیمانکار موظف است صورت وضعیت خود را به انضمام کلیه دستور کارها و صورت مجالس که به تائید دستگاه نظارت رسیده باشد، در پایان هر ماه تسلیم کارفرما نماید.

۱۵) پیمانکار متعهد می گردد که انجام تمام یا بخشی از عملیات موضوع قرارداد را بدون نظر کارفرما به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری واگذار ننماید و نمیتواند حق یا حقوق دیگری بجز آنچه که در این قرارداد برای او وجود دارد نظیر حق محاسبه پیشه، خسارت حق العمل و امثالهم از کارفرما یا مشترکین مطالبه نماید.

۱۶) پیمانکار متعهد است کلیه نخاله ها، خاکها و مواد زاید و غیره را که ناشی از انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد می باشد حداکثر تا آخر وقت همان روز به محل بلا معارض حمل نماید.



۱۷) کلیه تأسیسات و تجهیزات و ابنیه تحویلی به پیمانکار در مالکیت کارفرما باقی بوده و صرفاً جهت انجام موضوع قرارداد در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد. بدیهی است پیمانکار بمنظور انجام عملیات موضوع قرارداد در حد حصول به آن مجاز به تصرف می‌باشد و هر گونه تعدی و تفریط از مفاد قرارداد موجب ضمان پیمانکار خواهد بود.

۱۸) پیمانکار موظف است در پرداخت دستمزد، حقوق، مزایا و بیمه کارگران و عوامل خود را طبق قانون کار و بخشنامه های وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی ماهانه و بدون تأخیر رعایت نماید. در هر حال پاسخگویی به مراجع قانونی، با پیمانکار بوده و مسئولیتی از این جهت متوجه کارفرما نخواهد بود.

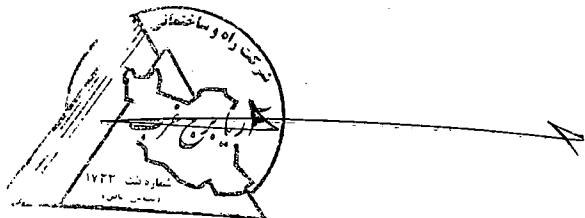
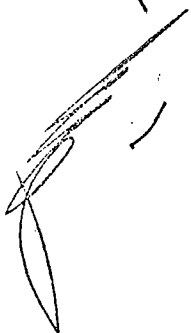
۱۹) این قرارداد هیچ نوع حق یا رابطه استخدامی بین پیمانکار یا کارکنان وی با کارفرما ایجاد نمی‌نماید و صرفاً برای انجام خدمات مطابق شرایطی است که در این قرارداد تصریح شده است.

۲۰) افراد تحت نظر پیمانکار ملزم به رعایت شئون اسلامی در انجام عملیات این پیمان بوده و مسئولیت مستقیم عملکرد ایشان بعهد پیمانکار می‌باشد.

۲۱) پیمانکار موظف است آخرین لیست کارکنان خود را بلافاصله پس از هر گونه تغییر در پرسنل با ذکر مشخصات کامل فرد و سمت آن به دستگاه نظارت اعلام و همچنین برای هر یک از کارکنان خود کارت شناسایی عکس دار صادر نموده و همیشه به همراه پرسنل باشد.

۲۲) پیمانکار متعهد است نسبت به حفظ و کنترل حریم تأسیسات اعم از چاه‌ها، ایستگاه‌های پمپاژ، مخازن، خطوط انتقال و شبکه توزیع آب اقدام نماید و در صورت تجاوز به حریم آنها توسط اشخاص حقیقی یا حقوقی نسبت به رفع تجاوز به هر طریق ممکن راساً اقدام و در صورت عدم رفع تجاوز، مراتب را جهت اقدام قانونی کتبا به کارفرما گزارش نماید. در غیر این صورت کلیه خسارات وارده بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۲۳) پیمانکار موظف است در مواردی که علت بروز اتفاق ناشی از وارد شدن خسارت به شبکه، خطوط انتقال و سایر تأسیسات توسط اشخاص حقیقی و یا حقوقی باشد ضمن هماهنگی با دستگاه نظارت، موضوع را با شرح کامل و محل وقوع بلافاصله به همراه برآورد حجم عملیات انجام شده و هزینه صرف شده بصورت مکتوب طی صورتجلسه‌ای با اشخاص حقیقی و حقوقی متخاسر در همان روز به دستگاه نظارت اعلام نماید. (در صورت امتناع متخاسر از امضا، صورتجلسه با امضا ناظر و پیمانکار و با تصریح به امتناع متخاسر از امضا، معتبر خواهد بود). پیمانکار هزینه انجام عملیات و مواد مصرفی و حجم آب هدر رفته را برآورد نموده و کارفرما پس از تأیید دستگاه نظارت یک نسخه از آن را به وارد کننده خسارت ارسال نماید و پیمانکار موظف است مکاتبه کارفرما نسبت به پیگیری برای دریافت هزینه‌ها از وارد کننده خسارت اقدام خواهد کرد. کارفرما در وصول خسارت مسئولیتی ندارد. مبنای محاسبه خسارت، آخرین مصوبه کارفرما در این خصوص بوده و بر اساس فرم مربوطه خواهد بود. بدیهی است هزینه انجام عملیات، مواد مصرفی و آب هدر رفته ناشی از این خسارت به حساب کارفرما واریز خواهد شد.





۲۴) پیمانکار متعهد است جهت جلوگیری از بروز خسارات به شبکه توزیع و تاسیسات آب اطلاعات موجود را به سایر شرکتها و سازمانها (پیمانکاران شرکت گاز، آب و فاضلاب، مخابرات، شهرداری و ...) در صورت درخواست آنها با هماهنگی دستگاه نظارت ارائه نماید و در صورت عدم همکاری و بروز خسارت به شبکه و تاسیسات پیمانکار مسئول بوده و هزینه های ناشی از آن بعهده خود پیمانکار می باشد.

۲۵) پیمانکار یا عوامل آن تحت هیچ عنوانی حق تخلیه آب خطوط انتقال، مخازن ذخیره و شبکه توزیع، ایستگاههای پمپاژ بجز در موارد شستشو مطابق برنامه مورد تایید دستگاه نظارت را نداشته و چنانچه حسب ضرورت جهت انجام تعمیرات اجتناب ناپذیر باشد کسب موافقت کتبی دستگاه نظارت الزامی است.

۲۶) جهت جلوگیری از افزایش میزان تلفات آب، پیمانکار موظف است کلیه تمهیدات لازم را معمول و در صورت سرریز مخازن حجم آب سرریز شده توسط دستگاه نظارت برآورد و قیمت متر مکعب آب آزاد و بنایی اعلامی کارفرما به حساب بدهکاری پیمانکار منظور خواهد شد.

۲۷) پیمانکار متعهد است حوضچه شیرآلات را به طور سالم و مرئی نگهداری نماید و هماهنگی و صورتجلسات لازم را با ارگانهای خدمت رسان قبل از مدفون شدن حوضچه شیر آلات در زیر آسفالت مسیرهایی که آسفالت کاری می گردد، انجام دهد و قبل از نامرئی شدن شیرآلات در اثر عملیات ارگانهای مرتبط نسبت به همسطح سازی آنها اقدام نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای این بند با پیمانکار می باشد.

۲۸) پیمانکار موظف است در مورد قطع و وصل آب در شبکه به هنگام اتصال شبکه جدید به قدیم که توسط پیمانکاران اصلاح و توسعه در حوزه قرارداد انجام می گیرد، در اسرع وقت همکاری و هماهنگی قبلی با دستگاه نظارت اقدام لازم را بعمل آورد.

۲۹) پیمانکار موظف است هرگونه تغییر در زون بندی شبکه را با هماهنگی دستگاه نظارت انجام دهد.  
۳۰) در صورتیکه به علت قصور پیمانکار مبلغی از بابت ضرر و زیان و هزینه تجاوز از قدرت تأسیسات برقی تحویلی در قبض برق وجود داشته باشد مبلغ فوق از صورتحساب پیمانکار کسر خواهد شد.

۳۱) چنانچه پیمانکار در پرداخت هزینه های مصرفی آب، برق، گاز و تلفن اهمال نماید، کارفرما میتواند هزینه های مذکور را از محل مطالبات پیمانکار پرداخت کند و مبلغ پرداختی را به اضافه ۱۵ درصد به حساب بدهی پیمانکار منظور نماید.

۳۲) پیمانکار تعهد می نماید کلیه تمهیدات لازم را جهت ایمنی و بهداشت کار پرسنل تحت امر طبق قوانین و دستورالعمل های ابلاغی کارفرما معمول دارد و در هر حال مسئولیت کامل عدم رعایت موارد یاد شده بعهده پیمانکار می باشد.

۳۳) تهیه کلیه امکانات رفاهی، ایاب و ذهاب (بر اساس قوانین و دستورالعمل ها) برای اکیپ های روزانه و شبانه و تهیه لباس کار و تجهیزات ایمنی انفرادی (کفش ایمنی، کلاه ایمنی، دستکش و ...) برای کلیه پرسنل شاغل در این قرارداد طبق نظر دستگاه نظارت از تعهدات پیمانکار می باشد. در صورت عدم استفاده پرسنل پیمانکار از لباس کار مناسب و از هر یک از تجهیزات ایمنی و عدم رعایت موارد ایمنی، در هر حال مسولیت آنها بر عهده پیمانکار خواهد بود.



۳۴) پیمانکار موظف به همکاری و هماهنگی کامل با پیمانکاران شرکت آب و فاضلاب و سایر پیمانکاران دستگاه‌های خدمات رسان، ادارات و ارگانها می باشد.

۳۵) پیمانکار متعهد است نسبت به هماهنگی های لازم جهت اخذ مجوزهای مورد نیاز از ارگانها و سازمانهای مرتبط برای هرگونه حفاری و رفع اتفاقات اقدام نماید.

۳۶) پیمانکار موظف است در صورت تحویل هرگونه تجهیزات و ماشین آلات از طرف کارفرما، آنها را بنحو مطلوب نگهداری و بهره برداری نموده و هزینه تعمیر و نگهداری و کلیه مواد مصرفی برعهده پیمانکار می باشد.

۳۷) پیمانکار موظف است در صورت نیاز به انجام مانورهای آمادگی مقابله با بحران و حوادث غیرمترقبه، پرسنل و تجهیزات مورد نیاز جهت شرکت در مانور را بدون دریافت هیچ هزینه ای در اختیار کارفرما قرار دهد.

۳۸) پیمانکار موظف است پیشنهادات خود را برای اصلاح و توسعه شبکه، اصلاح انشعابات غیر فنی، نصب شیرآلات جدید و بهبود و ارتقاء راندمان الکتروپمپ های تاسیسات آب به دستگاه نظارت ارائه نماید.

۳۹) پیمانکار موظف است رابط ایمنی با گواهی تایید صلاحیت ایمنی از اداره کار و امور اجتماعی در طول مدت قرارداد بکارگیری نماید.

۴۰) پیمانکار موظف است داغی کلیه لوله ها و اتصالات و تجهیزات تعویض شده را به کارفرما تحویل نماید.

۴۱) پیمانکار حق ارایه اطلاعات تاسیسات و تجهیزات تحویلی به هیچ نهاد یا ارگان خارج از شرکت آب و فاضلاب بدون هماهنگی دستگاه نظارت را ندارد.

۴۲) پیمانکار بایستی بطور شبانه روزی آماده دریافت گزارشات مربوط به بخش تولید و توزیع آب از طریق مرکز ۱۲۲ بوده و با داشتن ماشین آلات، اکیپ ها و ابزار آلات آماده به کار، توانایی لازم جهت چندین عملیات رفع اتفاق را بصورت همزمان داشته باشد و نوبت دهی جهت تعمیرات به هیچ عنوان قابل قبول نمیباشد و بلافاصله پس از دریافت گزارشات با اعزام اکیپ و ماشین آلات، نسبت به رفع اتفاق اقدام نماید.

۴۳) در صورت آسفالت بودن محل اتفاق الزاما باید با کاتر برش داده شود. در صورت نیاز به قطع جریان آب، اکیپ پیمانکار موظف است از نزدیکترین شیرفلکه به محل اتفاق، نسبت به قطع آب اقدام نماید تا کمترین تعداد انشعاب با قطعی آب مواجه گردد. چنانچه به هر دلیل اعم از معیوب بودن شیر یا نامرئی بودن آن نیاز به قطع از شیرفلکه های بالاتر باشد کسب نظر ناظر مربوطه و اطلاع رسانی حضوری فرد یا افرادی از پیمانکار به مردم (استفاده از بلندگوی دستی نیز مجاز میباشد) ضروری است.

۴۴) چنانچه کارفرما، طرف دعوی یا شکایت اشخاص حقیقی یا حقوقی خسارت دیده از عملیات موضوع پیمانکار واقع بشود و بموجب رای محاکم یا مراجع ذیصلاح محکوم گردد، پرداخت کل محکومیت بر عهده پیمانکار بوده و کار فرما مبالغ فوق را به همراه کلیه هزینه های دادرسی و کارشناسی و محکوم به پرونده از مطالبات و تضامین پیمانکار کسر خواهد نمود



۴۵) در عملیات های رفع اتفاق، کلیه اصول ایمنی و فنی باید توسط پیمانکار رعایت گردد.

۴۶) کلیه عملیات های مرتبط با موضوع قرارداد بایستی به تایید ناظر مربوطه برسد و مراتب با امضا نماینده پیمانکار و ناظر مربوطه در فرم های ویژه ای صورتجلسه گردد. این صورتجلسات جمع بندی شده و در پایان هر ماه توسط ناظر به مافوق تسلیم خواهد شد.

۴۷) پس از اتمام عملیات تعمیر، پیمانکار الزاما باید گل و لای و نخاله های حاصله را به محل بلا معارض حمل و محل حفاری شده را با خاک مناسب متراکم و سطح اولیه را شن ریزی نموده و اطراف محل حفاری شده را تمیز کاری و در صورت لزوم جارو گردد.

۴۸) در هنگام رفع اتفاقات انشعابات، چنانچه مشخص گردد که انشعاب نیاز به اصلاح و استاندارد سازی دارد با تایید ناظر مربوطه انشعاب مورد نظر استاندارد سازی خواهد شد.

۴۹) در مورد خودروهای مربوط بغل نویسی و نصب چراغهای گردان خودروها بعهده پیمانکار و با هماهنگی کارفرما خواهد بود.

۵۰) چنانچه در روش تعمیرات، تغییراتی اجتناب ناپذیر ایجاد گردد مثلا بجای اتصالات آزیستی، اتصالات GRP یا هر جنس و نوع دیگری بایستی جایگزین گردد، پیمانکار باید برای این منظور آمادگی داشته و تدابیر لازم جهت نیاز آموزشی پرسنل و تهیه دستگاه ها و تجهیزات مورد نیاز را بکار گیرد.

۵۱) به استناد تصویب نامه شماره ۳۳۰۳۱/ت ۲۸۶۹۷ مورخ ۱۶/۷/۸۲ هیات محترم وزیران به اطلاع می رساند که تبصره ۴ موضوع تصویب نامه مذکور آیین نامه ارجاع کار به پیمانکار مصوبه ۶۳۰۰۷/ت ۲۳۳۳۳ مورخ ۱۹/۲/۸۱ هیات وزیران اضافه می گردد که در آن پیمانکار موظف گردیده است از میان کارگران متقاضی کار افرادی را که دارای گواهینامه مهارت فنی و حرفه ای هستند بکار گمارند.

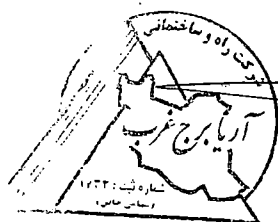
۵۲) پیمانکار حق تعویض افراد بدون هماهنگی با دستگاه نظارت را نداشته و افراد از ابتدا تا انتهای پروژه در مسئولیت تعیین شده مشغول خواهند بود.

۵۳) هرگونه تاسیسات که در طول دوره قرارداد توسط کارفرما احداث یا تجهیز یا خریداری و یا از اشخاص حقیقی و حقوقی تحویل میگردد از قبیل مخازن آب، ایستگاه های پمپاژ و .... بر اساس نظر کارفرما به پیمانکار واگذار شده و پیمانکار موظف به نگهداری و بهره برداری از تاسیسات مزبور به شرح موضوع ماده یک موافقتنامه پیمان می باشد.

۵۴) پیمانکار موظف است حقوق و دستمزد کارکنان خود را در موعد مقرر پرداخت نموده و این امر هیچگونه از شرطی یا دریافت یا عدم دریافت مطالبات پیمانکار از شرکت آب و فاضلاب را ندارد.

۵۵) پیمانکار موظف به رعایت شرایط مندرج در نامه شماره ۴۰۰/۱۸۰۵۹ مورخ ۱۸/۷/۱۴۰۲ شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور موضوع "تهیه طرح طبقه بندی مشاغل پیمانکاران" می باشد و می بایست مدارک لازم را به کارفرما ارائه نماید.

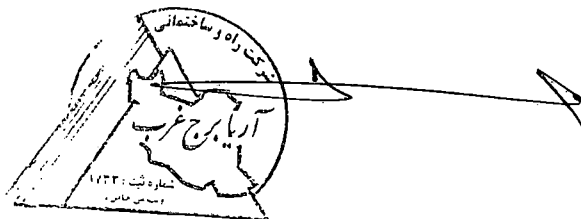
۵۶) شرکت پیمانکار موظف به ارائه آیین نامه انضباط کار در صورت بروز اختلاف کاری می باشد و تمام عواقب مربوطه بر عهده شرکت پیمانکار می باشد.



## موارد بخش انرژی

ردیف	شرح آیتم	تواتر انجام
۱	نگهداری و سرویس سیستم اتصال زمین	سالانه
۲	نگهداری و سرویس تابلوهای برق	سه ماهه
۳	نگهداری تابلو بانک خازنی (این آیتم نافی وظایف پیمانکار در کنترل قبوض برق و جلوگیری از ضرر و زیان در قبوض ماهانه به طور مستمر نمی باشد)	سالانه

- پرداخت هزینه «تعویض قطعات تابلو برق» منوط به ارائه فرم تحویل به انبار داغی همان قطعات می باشد. پیمانکار می بایست پس از دریافت دستور کار مبنی بر تعمیر و تعویض قطعات و تجهیزات، نسبت به انجام کار اقدام و فرم تحویل به انبار مربوط به داغی قطعات را تکمیل و پس از امضا و مهر مسئول انبار شهرستان، پیوست صورتجلسات انجام کار نماید.
- اندازه گیری مقاومت اهمی در آیتم، نگهداری و سرویس سیستم اتصال زمین، بایستی از طریق افراد حقیقی/حقوقی دارای مجوز از اداره کار انجام و گزارش آن ضمیمه صورتجلسات انجام کار گردد.
- تعمیرات و اقدامات مربوط به تاسیسات فشار متوسط از طریق افراد ذیصلاح انجام شود
- کلیه تعمیر تجهیزات برقی از قبیل، اصلاح سیم کشی های مدار فرمان، تعمیرات UPS، برق اضطراری، تابلوهای برق و سایر موارد جزو تعهدات پیمانکار بوده و پیمانکار موظف است نسبت به انجام تعمیرات اقدام و مبلغ آن مطابق ضوابط مندرج در قرارداد قابل پرداخت می باشد.
- در صورت سرقت، پرداخت هزینه مربوط به تجهیزات جایگزین بر عهده پیمانکار بوده و مبلغی بابت آن تعلق نمی گیرد.
- موارد مربوط به رفع قطعی و استارت مجدد تابلو های برق ناشی از قطع بی متال، فیوز، کنترل فاز، کلید اتوماتیک و رفع قطعی UPS و عملیاتی مانند سفت کردن سیم، کابل، پیچ، مهره، راه اندازی مجدد تجهیزاتی مانند سافت استارتر، درایو و بدون نیاز به تعویض قطعه و سایر موارد مشابه جزو موارد آیتم راهبری تاسیسات بوده و مبلغ آیتم مجزا برای آن تعلق نمی گیرد.
- آیتم ۰۳۰۳۷۰، ۰۳۰۳۷۱، ۰۳۰۳۷۲ «تعویض تجهیزات تابلویی فشار ضعیف» صرفاً شامل کلید اتوماتیک کمپاکت، عملگر موتوری کلید های اتوماتیک، کنتاکتورها، راه اندازی نرم و دور متغیر می باشد و برای تعویض سایر قطعات ردیفهای غیر پایه قیمت جدید منظور می گردد.
- تهیه و نصب خازن مورد نیاز تاسیسات بر عهده پیمانکار بوده و هزینه آن مطابق با ضوابط و مقررات پیش بینی شده در قرارداد قابل پرداخت می باشد.



## تعهدات ایمنی پیمانکار:

بطور کلی پیمانکار می بایست شرایط ایمنی و بهداشتی کارگاه را بر اساس مجموعه آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار ابلاغی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری مصوب وزارت کار و امور اجتماعی جدول زیر تامین نماید.

ردیف	عنوان ضابطه	شماره	تاریخ بخشنامه
1	دستورالعمل تعیین و تخصیص و استفاده از وسایل حفاظت فردی	IWI13	91/05/06
2	دستورالعمل ایمنی در عملیات اجرایی	IWI	93/06/25
3	آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری		مصوبه وزارت کار و امور اجتماعی
4	آیین نامه حفاظت تأسیسات و وسایل الکتریکی در کارگاه ها		100/13
5	آیین نامه و مقررات حفاظتی حفر چاه های دستی		100/21
6	آیین نامه ایمنی مخازن آب و استخرها		100/23
7	دستورالعمل HSE شرکت آب و فاضلاب		پیوست نامه شماره 103560 مورخ 1402/05/04
8	مبحث 12 مقررات ملی ساختمان ایران		دفتر مقررات ملی ساختمان

در ادامه فهرستی از اقداماتی که پیمانکار حین انجام کار بایستی رعایت نماید، اشاره میشود:

۱- پیمانکار موظف است در گزارش ماهانه خود به دستگاه نظارت، چگونگی اجرای موارد ایمنی و زیست محیطی درخواستی، مشکلات و مسائل ایمنی و زیست محیطی ناشی از عملیات پروژه و همچنین اقدامات اصلاحی به عمل آمده جهت رفع این مشکل را اعلام نماید.

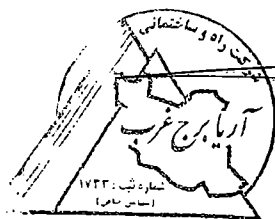
۲- به کارگیری نیروهای آشنا به قوانین HSE و عدم استفاده از کارگران خارجی فاقد مجوز کار در ایران.

۳- تشکیل پرونده HSE برای کلیه کارکنان اعم از دائمی، قراردادی، روزمزد یا ساعتی کار شامل کپی کارت ملی و شناسنامه و مشخصات خانوادگی و بستگان و آدرس کامل محل زندگی و فرم های تحویل تجهیزات حفاظت فردی و تعهد به استفاده از آنها به همراه آموزش های مرتبط با استفاده از تجهیزات حفاظت فردی و نیز کپی مدارک مرتبط با مهارت های شغلی و تخصصی مورد ادعای کارگر.

۴- خرید بیمه نامه های شخص ثالث برای ماشین آلات سبک و سنگین و وسایل نقلیه و نیز اخذ برگه مهلت فنی برای آنها و کنترل مستمر تاریخ اعتبار آنها.

۵- عدم استفاده از رانندگان فاقد گواهینامه ویژه مرتبط با وسیله نقلیه در تحویل و کنترل مستمر تاریخ اعتبار آنها.

۶- لزوم حفاظت از محدوده کارگاه عملیاتی با تأمین روشنایی مناسب، تعبیه راه ها و گذرگاه های متناسب و ایمن برای شهروندان و کارگران و حفاظ گذاری اطراف کارگاه ها به نحوی که ورود به کارگاه از سوی افراد ثالث به راحتی امکان پذیر نباشد و در تردد شبانه قابل تشخیص باشد و نظارت بر اجرای دقیق آن.



۷- ماشین آلات مورد استفاده در کارگاه باید در صورت امکان مجهز به تجهیزات کاهش صدا و لرزش باشند و به طور کلی، میزان صدا و لرزش ایجاد شده توسط آن‌ها، در محدوده قابل قبول استانداردها و آیین‌نامه‌های مربوطه باشد. بدین منظور لازم است ماشین آلات و به ویژه دستگاه‌هایی نظیر کمپرسورهای هوا و پمپ‌های سنگین پیش از استفاده بازبینی شوند.

۸- به منظور حفاظت و تأمین ایمنی کارگاه پیمانکار موظف به تهیه و استفاده از وسایل حفظ ایمنی اعم از کلاه ایمنی، کفش ایمنی و لباس کار و... برای نیروهای تحت پیمان و نیروهای مشاور کارفرما با تأیید واحد حفاظت ایمنی و سلامت کار (HSE) کارفرما می‌باشد.

۹- هنگام وزش باد شدید، عملیاتی که منجر به ایجاد گردوغبار می‌شود به ویژه در مجاورت مناطق مسکونی تجاری و اداری ممنوع است.

۱۰- برای کلیه ساختمان‌ها و مکان‌های خاک‌برداری شده (از جمله ترانشه‌ها) که امکان ریزش وجود دارد و در معرض آسیب هستند، باید پیش‌بینی‌های حفاظتی لازم به عمل آید.

۱۱- در صورتی که احتمال ریزش محل‌های حفاری شده وجود دارد، بایستی محل تخلیه، علامت‌گذاری و بلافاصله تمهیدات لازم برای تحکیم آن‌ها به اجرا در آید.

۱۲- هرگاه جاده خیابان و معابر عمومی بر اثر عملیات اجرایی و تردد خودروهای پیمانکار دچار تخریب شوند، بایستی تعمیر و بازسازی آن اقدام شود.

۱۳- توجه دقیق به جنبه‌های ایمنی مردم در تمام مراحل کار ساخت و ساز الزامی است و پیش‌بینی‌های لازم به عمل آید. از جمله می‌توان به نصب موانع، مهارها، پرچم‌ها، نوارها، چراغ‌های هشداردهنده و نظایر آن اشاره کرد.

۱۴- به هنگام حفاری یا کار در ترانشه‌ها بایستی تمهیدات لازم برای خروج سریع کارگران از محل حفاری/کار در صورت بروز حادثه به ویژه ریزش دیواره در نظر گرفته شود. یکی از بهترین راهکارها در این زمینه قرار دادن نردبان با طول مناسب و در فواصل مناسب در داخل ترانشه‌ها یا محل‌های حفاری است.

۱۵- تخلیه هرگونه مایعات شیمیایی، پساب آزمایش‌ها به معابر عمومی ممنوع است

۱۶- کنترل ترافیکی در مناطق عملیات اجرایی، از الزامات انجام کار بوده و موجب تأمین ایمنی رانندگان، عابرین پیاده کارگران اجرایی در تمام مدت شبانه‌روز می‌شود. از ورق‌های فولادی بر روی ترانشه‌ها برای عبور و مرور استفاده گردد.

۱۷- شرایط نصب تابلوها و علائم هشداردهنده از جمله مواردی است که لازم است در ملاحظات ترافیکی مدنظر قرار گیرند برخی از این شرایط عبارتند از:

- تابلوها باید در محلی نصب شوند که بتوانند پیام خود را با حداکثر تأثیر انتقال‌دهنده و این امر بایستی با نظر پلیس و رستای خیابان هماهنگی داشته باشد.

- تمامی تابلوهایی که در شب به کار گرفته می‌شوند، باید به هنگام تاریکی همان کارکرد زمان روشنایی را از خود نشان دهند.

